



01.03.2017

GAZİANTEP ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI'NA,

Sarıgüllük mah. İ. Rafet İştmen cad. Şehitkamil/GAZİANTEP adresinde faaliyette bulunan Sanko Park Alışveriş Merkezimizde aşağıda belirtilen katlarda ve m² büyüklüklerinde, Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca yayımlanmış 26/02/2016 tarih ve 29636 sayılı 'ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK' in 12. Maddesi kapsamında esnaf ve sanatkar işletmecilerine tahsis edilmek üzere, geleneksel, kültürel ve sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin icra edilmesi adına boş mağazamız ve aynı yönetmeliğin 13. Maddesine göre tespiti yapılmış rayiç bedelleri içerir liste aşağıda çıkartılmıştır. Söz konusu liste yönetmeliğin 14. Maddesi kapsamında AVM'mize ait www.sankopark.com.tr adresinde tarafımızca da kamuoyuna duyurulacak olup gereğini bilgilerinize arz ederiz.

KAT	MAĞAZA NO	M2	M2 RAYİÇ BEDEL	HİZMET TÜRÜ
-2	B2-45B	73	25,00 €	FOTOĞRAFÇI
1	R145-A	1790	10,00 €	TEKSTİL
1	R102	44	45,00 €	İÇ GİYİM
1	R136	182	40,00 €	TEKSTİL
2	R201C	198	30,00 €	EV DEKORASYON
2	R203-R204	165	25,00 €	EV DEKORASYON
2	R137	168	25,00 €	EV DEKORASYON
2	R210	20	40,00 €	ÇOCUK TEKSTİL
2	R233B	92	30,00 €	ÇOCUK TEKSTİL
2	R284	144	30,00 €	AKTİF SPOR
3	R304	45	25,00 €	EĞLENCE
3	R343	130	25,00 €	OYUNCAK
3	F337	108	30,00 €	YEMEK
3	F370	51	50,00 €	YEMEK
3	F391	100	35,00 €	YEMEK
3	F383	61	50,00 €	YEMEK

M2 Kira bedelleri KDV hariçtir.

Söz konusu mecurların rayiç kira bedeli, m² başına tabloda belirtilen veya mecurlardan elde edilen aylık cironun %8 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurularınızı Sanko Park Alışveriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak 21/03/2017 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler;

- 1) Esnaf ve sanatkar siciline kayıtlı olduğuna dair belge
- 2) İmza sirküleri,
- 3) Ticaret sicil gazetesi
- 4) Vergi levhası
- 5) Faaliyet belgesi
- 6) www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
- 7) Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizimler)
- 8) Satılması planlanan ürün listesi

Saygılarımızla

Sanko Park AVM Yönetimi